

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W SKALBMIERZU

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie 0015 Sielec Kolonia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) art. 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 2 i art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Miejska w Skalbmierzu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie 0015 Sielec Kolonia oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 152/5 o powierzchni 0,0969 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skalbmierz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących między innymi zasad zbywania nieruchomości. Dla działki o numerze ewidencyjnym 152/5 położonej w obrębie 0015 Sielec Kolonia o powierzchni 0,0969 ha, brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Skalbmierz z dnia 5.08.2024 r. Nr 25/2024 o warunkach zabudowy polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz realizacji urządzeń budowlanych niezbędnych do użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem. Nieruchomość objęta przedmiotem sprzedaży stanowi własność Gminy Skalbmierz. Cena wywoławcza nieruchomości zostanie ustalona na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.