

ZAPYTANIE OFERTOWE
z dnia 19.06.2024 r.

W ramach postępowania prowadzonego zgodnie z zasadą konkurencyjności, w celu udzielenia zamówienia obejmującego wykonanie robót budowlanych w ramach inwestycji pn. „**Remont wyposażenia zabytkowego kościoła parafialnego p.w. Wniebowzięcia NMP w Topoli.**” dofinansowanego z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków nr RPOZ/2022/10939/PolskiŁad.

I. ZAMAWIAJĄCY

Parafia Rzymskokatolicka p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny w Topoli
Topola 172, 28-530 Skalbmierz

Osoba do kontaktu ze strony Zamawiającego:

Ks. mgr Jacek Rembas – Proboszcz Parafii
Tel. 41/3529280

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- I. Przedmiotem zamówienia są: prace będą polegały na remoncie i konserwacji organów piszczalkowych będących na wyposażeniu kościoła parafialnego p.w. Wniebowzięcia NMP w Topoli.
- II. Zakres prac oraz warunki ich wykonania określa:
 - decyzja Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia 27.05.2024 r. nr 34/B/2024, znak: ZRRiD.IR.5134.290.1.2024
 - program prac konserwatorskich
2. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i montażu tablicy informacyjnej: tablicę należy wykonać zgodnie z wymogami zawartymi w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych, Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 20 grudnia 2021 r. zmieniającym ww. rozporządzenie, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 lipca 2023 r. zmieniające ww. rozporządzenie oraz Uchwały nr 84/2021 Rady Ministrów z dnia 1 lipca 2021 w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych § 10.

3. Wszelkie użyte w opisie przedmiotu zamówienia bezpośrednie wskazania danego producenta lub dostawcy, konkretnej marki oraz nazwy własnej poszczególnych producentów, nazwy określonego wyrobu lub źródła lub znaku towarowego, patentu, rodzaju lub specyficzne pochodzenie zostały użyte pomocniczo i nie stanowią wskazania obowiązku ich stosowania w ofercie. Zamawiający dopuszcza, w każdym aspekcie zamówienia, zastosowanie rozwiązań równoważnych lub lepszych od wskazanych pod warunkiem, że ich zastosowanie nie będzie prowadzić do pogorszenia wskazanych parametrów technicznych, funkcjonalnych i jakościowych. Udowodnienie, że oferowane rozwiązanie jest równoważnościowe lub lepsze od wymaganego, leży po stronie oferenta.
4. Okres gwarancji i rękojmi.
Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia min. 60 miesięcy gwarancji na wykonane prace, objęte niniejszym zamówieniem.
5. Lokalizacja obiektu:
Kościół parafialny p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny w Topoli pod adresem Topola 172, 28-530 Skalbmierz. Organy należące do wyposażenia kościoła są wpisane do rejestru zabytków. Podmiotom zainteresowanym udziałem w postępowaniu Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca objętego zamówieniem. W celu przeprowadzenia wizji lokalnej zaleca się wcześniejszy kontakt telefoniczny z Zamawiającym.

III. SPOSÓB I MIEJSCE PUBLIKACJI ZAMÓWIENIA

Upublicznienie zapytania ofertowego następuje poprzez umieszczenie zapytania na stronie internetowej Gminy Skalbmierz- <https://skalbmierz.eobip.pl> oraz na tablicy ogłoszeń w Parafii Topola.

IV. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów lub wyjaśnień w szczególności w związku z weryfikacją oświadczeń złożonych przez oferentów.
4. W uzasadnionych wypadkach, w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować lub uzupełnić treść zaproszenia do składania ofert.
5. Niniejsze zaproszenie do składania ofert nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia umowy.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

V. HARMONOGRAM REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Planowany termin zakończenia rzeczowej realizacji zamówienia: do 31.10.2025 r.

Planowany termin podpisania umowy z wykonawcą: Umowa zostanie zawarta z wybranym Wykonawcą nie wcześniej niż po otrzymaniu Promesy inwestycyjnej z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków i zawarcia umowy dotacji pomiędzy Zamawiającym a Gminą Skalbierz, dla zadania będącego przedmiotem zamówienia.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu:

a) w zakresie oświadczenia, tj. wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie oraz zgodnie z wytycznymi konserwatorskimi i prawidłowo ukończył, nie wcześniej niż w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie co najmniej jedną pracę konserwatorsko-restauratorskiej organów o wartości nie niższej niż 50 000,00 zł brutto;

b) w zakresie osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia, legitymującego się odpowiednimi kwalifikacjami zawodowymi, wykształceniem i doświadczeniem niezbędnym do wykonania zamówienia tj.

- dysponują lub będą dysponować co najmniej jedną osobą kierującą albo samodzielnie wykonującą prace konserwatorskie, posiadającą kwalifikacje, o których mowa odpowiednio w art. 37a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, posiadającą co najmniej roczne doświadczenie zawodowe w wykonywaniu prac konserwatorskich lub restauratorskich prowadzonych przy organach.

- dysponują lub będą dysponować minimum 1 osobą posiadającą minimum roczne doświadczenie zawodowe w branży organmistrzostwo i konserwacji organów,

2. Wizja lokalna

Zaleca się, aby każdy z Wykonawców ubiegających się o wykonanie zamówienia dokonał wizji lokalnej w celu dokładnego zapoznania się z miejscem realizacji prac oraz oceny warunków związanych z wykonaniem prac stanowiących przedmiot zamówienia i ujęcia w ofercie ewentualnych prac koniecznych do prawidłowego wykonania całego przedmiotu zamówienia. Wizja lokalna nie jest obowiązkowa. Szczegółowe informacje dotyczące wizji lokalnej można uzyskać u proboszcza Parafii w Topoli.

VII. WYKAZ DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU .

1. W celu oceny spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w Rozdziale VI niniejszego zapytania, zamawiający żąda załączenia do oferty następujących dokumentów:

- 1) Wykaz wykonanych prac potwierdzający opisany w rozdz. VI ust. 1 pkt a, warunek wraz z dowodami potwierdzającymi należyte wykonanie tych prac.
- 2) Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z oświadczeniem o posiadanych uprawnieniach – zgodnie z rozdz. VI ust. 1 pkt b.

VIII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI.

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, Zamawiający i Wykonawca przekazują w formie pisemnej, osobiście, lub za pośrednictwem pośtańca, listem poleconym, przesyłką kurierską lub drogą elektroniczną (za wyjątkiem oferty oraz załączników do niej).
2. Wszelkie pytania dotyczące przedmiotu zamówienia należy kierować bezpośrednio na piśmie na adres Parafii.

IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT.

1. Każdy Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta musi zawierać:
 - 1) Wypełniony formularz oferty – załącznik nr 1 do zapytania ofertowego,
 - 2) Wykaz prac konserwatorskich wraz z dowodami potwierdzającymi należyte wykonanie tych prac – załącznik nr 2 do zapytania ofertowego,
 - 3) Wykaz osób wraz z oświadczeniem o posiadanych uprawnieniach – załącznik nr 3 do zapytania ofertowego,
 - 4) Kosztorys ofertowy
 - 5) W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie – stosowne pełnomocnictwa.
3. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
4. Oferta oraz składane łącznie z nią dokumenty muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy, a podpisy muszą umożliwić identyfikację tożsamości osób je składających tj. podpis powinien być złożony wraz z imienną pieczętką lub podpis powinien być czytelny z podaniem imienia i nazwiska przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej (CEIDG). Jeżeli osoba/osoby podpisująca/e ofertę nie wynika z KRS lub z ewidencji działalności gospodarczej (CEIDG), to należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo dla tej osoby. Pełnomocnictwo to musi w swej treści wyraźnie wskazywać uprawnienia tej osoby do składania oświadczeń woli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, np. do podpisania oferty.
5. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. W tej sytuacji potencjalni

Wykonawcy, którzy złożyli już ofertę zostaną poinformowani o dokonanej zmianie treści zapytania ofertowego i o ewentualnym nowym terminie składania ofert.

6. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
7. Podana cena w ofercie stanowi cenę ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do należytego wykonania niniejszego zamówienia. Podana cena ofertowa będzie niezmienna przez cały okres obowiązywania umowy.
8. Podana cena w ofercie jest ceną brutto i musi być podana w polskich złotych (PLN) liczbowo oraz słownie.
9. Wykonawca określając wynagrodzenie zobowiązany jest do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia.

XI. KRYTERIA OCENY OFERTY I OPIS SPOSOBU PRYZNAWANIA PUNKTACJI

1. Zamawiający dokona oceny punktowej ofert, które:
 - a) zostały złożone w terminie,
 - b) są zgodne z przedmiotem zamówienia,
 - c) spełniają warunki udziału w postępowaniu
2. Ocena punktowa zostanie dokonana na podstawie oceny kryterium cena – 100%, zgodnie z poniższym wyjaśnieniem.

Punktacja oraz waga procentowa kryteriów oceny ofert, ich znaczenie oraz sposób przyznawania punktacji:

1 - cena: 100%

Ocenie podlega cena brutto danej oferty. Maksymalna punktacja dla danej oferty z najniższą ceną brutto to 100 pkt. Kolejne oferty oceniane są proporcjonalnie do podanej ceny brutto zgodnie ze wzorem: $(\text{cena brutto najniższa} / \text{cena brutto danej oferty}) * 100 \text{ pkt}$.

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty zgodnie z przedstawionymi kryteriami wg wzoru:

$W = C$ (cena) gdzie:

W – Wybrana oferta

C – najkorzystniejsza cena

3. Oferta z największą ilością punktów zostanie wyłoniona jako najkorzystniejsza.
4. W przypadku, kiedy oferenci otrzymają identyczną liczbę punktów tj. podali taką samą najniższą cenę, Zamawiający zwróci się do tych podmiotów z prośbą o przedłożenie ponownie ofert zawierających cenę we wskazanym przez Zamawiającego terminie, po czym Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę spośród ponownie złożonych ofert.
5. Pod uwagę będą brane wyłącznie oferty zgodne z opisem przedmiotu zamówienia oraz innymi wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym.

6. Informacja o wyborze najkorzystniejszych oferty zostanie upubliczniona na stronie internetowej Gminy Skalbmierz <https://skalbmierz.eobip.pl> oraz wywieszona na tablicy ogłoszeń w Parafii Topola.
7. Zapytanie ofertowe zostanie unieważnione w przypadku, gdy:
 - a) Nie zostanie złożona żadna oferta,
 - b) Cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - c) Wszystkie oferty będą podlegały odrzuceniu,
 - d) Postępowanie obciążone zostanie wadą uniemożliwiającą zawarcie umowy.

XII. TERMIN, SPOSÓB I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

1. Termin składania ofert do **dnia 22 lipca 2024 r. do godz. 10.00.**
2. Ofertę należy przygotować w formie pisemnej umieszczając ją w zamkniętej kopercie i zaadresować: **Parafia Rzymskokatolicka p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny w Topoli, Topola 172, 28-530 Skalbmierz**, z dopiskiem **Oferta na „Remont wyposażenia zabytkowego kościoła parafialnego p.w. Wniebowzięcia NMP w Topoli.”**. Dopuszcza się złożenie oferty w formie papierowej za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście.
3. Miejsce składania ofert: **siedziba Zamawiającego – Parafia Rzymskokatolicka p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny w Topoli, Topola 172, 28-530 Skalbmierz**
4. Liczy się dzień i godzina wpływu oferty, a nie nadania oferty czy też jej sporządzenia.
5. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
6. Zamawiający nie zwraca przesłanych ofert.
7. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia złożonych ofert.

XIII. POZOSTAŁE WARUNKI

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia terminu składania ofert w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawców w toku badania i oceny ofert wyjaśnień, dodatkowych dokumentów i informacji dotyczących treści złożonych ofert, bądź uzupełnienia braków w złożonej ofercie wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin. W przypadku nieuzupełnienia oferty lub niezłożenia pełnych wyjaśnień, Zamawiający uprawniony będzie do odrzucenia oferty.
3. W przypadku wystąpienia podejrzenia lub/i przesłanek, które mogą wskazywać, że złożone oświadczenia lub dokumenty w ofercie są nieprawdziwe, Zamawiający może żądać od Oferenta stosownych wyjaśnień na każdym etapie oceny oferty, również po wyborze wykonawcy oraz po podpisaniu umowy. W przypadku niezłożenia w wyznaczonym terminie pełnych wyjaśnień oraz braku udowodnienia, że informacje w złożonej ofercie są zgodne z prawdą, Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, a także do rozwiązania umowy na etapie jej realizacji.
4. Z tytułu odrzucenia oferty, Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.

XIV. ZAPŁATA WYNAGRODZENIA

1. Zamawiający udziela Wykonawcy zaliczki na poczet wykonania przedmiotu umowy w wysokości 2 % wartości wynagrodzenia brutto.
2. Zaliczka zostanie wypłacona na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od wystawienia faktury VAT za wykonany zakres.
3. Transza I –rok 2024- w wysokości do 50% (rozbicie 2 % zaliczka i 48% reszta wartości dofinansowania): po zakończeniu wydzielonego etapu prac w ramach realizacji inwestycji (zgodnie z harmonogramem przedłożonym przez wykonawcę).
4. Transza II- rok 2025 w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty wynagrodzenia, z uwzględnieniem wystawionych wcześniej kwot wynagrodzenia.
5. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, w wysokości wynikającej z rozliczenia, płatne będzie po:
 - 1) protokolarnym odbiorze częściowym (Transza I) i odbiorze końcowym robót (Transza II),
 - 2) wystawieniu faktury / rachunku przez Wykonawcę.
6. Wykonawca zapewni finansowanie Inwestycji w części niepokrytej zaliczką (udziałem własnym Zamawiającego), na czas poprzedzający wypłatę środków z promesy przez Bank Gospodarstwa Krajowego.
7. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy Inwestycji w całości nastąpi po wykonaniu inwestycji w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia odbioru Inwestycji przez Zamawiającego.
8. Zamawiający będzie realizował płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.- jeśli dana usługa podlega MPP.

ZAŁĄCZNIKI

- 1) Formularz oferty – zał. Nr 1.
- 2) Wykaz prac konserwatorskich – zał. nr 2
- 3) Wykaz osób – zał. nr 3
- 4) Pozwolenie konserwatora- zał. nr 4
- 5) Program prac – zał. nr 5
- 6) Projekt umowy – zał. nr 6

Zatwierdził:

Krzysztof Reubas

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
Wniebowzięcia NMP
w TOPOLI
28-530 Skalbierz
tel. 352-92-90