

BIURO EKSPERTYZ I WYCEN POJAZDÓW SAMOCHODOWYCH, MASZYN I URZĄDZEŃ

ORAZ

REKONSTRUKCJI WYPADKÓW RUCHU DROGOWEGO

mgr inż. ANDRZEJ LIS

UPRAWNIONY DO WYKONYWANIA EKSPERTYZ
SAMOCHODOWYCH I WYPADKOWYCH ORAZ WYCEN

RZECZOZNAWCA

W ZAKRESIE SPECJALNOŚCI - POJAZDY SAMOCHODOWE I CIĄGNIKI
WYCENA MASZYN, URZĄDZEŃ I POJAZDÓW



31-422 Kraków, ul. J. Majora 30/4, REGON: 350127755, NIP 945 121 64 80, **kom.: 602 177 472**

**Wykonuje usługi
w zakresie:**

- ocena techniczna pojazdów
- ekspertyz dotyczących ruchu drogowego
- opracowania i weryfikacji kosztorysów napraw powypadkowych samochodów
- wyceny wartości rynkowej pojazdu
- pośrednictwa kupna - sprzedaży samochodów
- opracowania ocen technicznych samochodów po wypadku
- kalkulacje napraw Audatex
- doradztwa przy zakupie samochodu
- porad z zakresu motoryzacji
- ekspertyz maszyn i urządzeń oraz wycen
- praktyczne porady w zakresie gwarancji i rękojmi samochodów
- kompleksowa obsługa związana z uzyskaniem odszkodowania wypadkowego
- ekspertyzy techniczne i wycena maszyn:
 - budowlanych
 - do robót ziemnych
 - drogowych
 - wodnych

Kraków, dnia **21.05.2024 r.**

WYCENA

Piaskarki z pługiem

STAR

Nr rej. TKA G058



Zlecający:

Urząd Miasta i Gminy Skalbmierz
Ul. Kościuszki 1
Skalbmierza

BIURO EKSPERTYZ I WYCEN
Pojazdów Samochodowych, Maszyn i Urządzeń
oraz
Rekonstrukcji Wypadków Ruchu Drogowego
mgr inż. ANDRZEJ LIS
31-422 Kraków, ul. Jakuba Majora 30/4
tel. 12 412 11 91, 602 177 472, NIP: 945 121 64 80

Mgr inż. ANDRZEJ LIS
BIEGŁY RZECZOZNAWCA
d/s eksploatacji, naprawy, budowy i wyceny:
pojazdów samochodowych, ciągników, urządzeń, maszyn
budowlanych, do robót ziemnych, drogowych i wodnych
oraz
Rekonstrukcji Wypadków Ruchu Drogowego
Certyfikat Nr 8732/89

WYCENA

Samochodu ciężarowego

plugo-piaskarki

na podwoziu **STAR**

Nr rej. TKA G058

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Podstawa wyceny
2. Przedmiot wyceny
3. Cel wyceny
4. Identyfikacja i charakterystyka
5. Ocena stanu technicznego
6. Wycena wartości rynkowej metodą porównawczą
7. Informacje dodatkowe
8. Dokumentacja
9. Załączniki

1. Podstawa wyceny

Podstawą wykonania wyceny jest zlecenie z dnia 07.05.2024 r. wystawione przez: Urząd Miasta i Gminy Skalbmierz ul. Kościuszki 1.

2. Przedmiot wyceny

Przedmiotem wyceny jest samochód ciężarowy - piaskarka z pługiem.

3. Cel wyceny

Celem niniejszej wyceny jest przeprowadzenie oględzin , ocena stanu technicznego do wyceny wartości , oraz określenie aktualnej wartości rynkowej przedmiotu wyceny (pkt. 2.) dla Zamawiającego.

4. Identyfikacja i charakterystyka

Oględzin pojazdu specjalnego dokonałem w dniu 08.05.2024 r. w miejscowości Skalbmierz w miejscu jego postoju na terenie Urzędu Miasta i Gminy Skalbmierz. Niezbędnych informacji udzielił przedstawiciel Zlecającego wycenę.

Dane pojazdu:

Producent	FSC Starachowice
Marka	STAR
Przeznaczenie	pługo-piaskarka
Rok produkcji	1979
Pojemność silnika	6842 cm ³
Moc silnika	110 kW
Nr rejestracyjny	TKA G058
Licznik odczytany	80 604 km
Kolor	zielony
Data pierwszej rej.	02.02.1979
Ważność badania technicznego	19.03.2025 r.
Dowód rejestracyjny Nr	seria DR/BAP 1100314

5. Ocena stanu technicznego

Oględzin pługo-piaskarki dokonano zarówno w ruchu jak i w pozycji wyłączonej. Wykonano odpowiednią dokumentację fotograficzną.

Podczas oględzin samochodu stwierdzono:

- według stanu licznika pojazd posiada przebieg **80 604** km.

- pojazd z ważnym badaniem technicznym dopuszczenia do ruchu,
- mocno zaawansowana korozja elementów zewnętrznego i wewnętrznego oblachowania w szczególności w części tylnej uwidoczniła na załączonej dokumentacji fotograficznej,
- korozja na przetłoczeniu i na połączeniach technologicznych blach z ubytkami materiału i perforacją ze względu na postępujący proces korozji,
- korozja na przetłoczeniu i na połączeniach technologicznych blach z znacznymi ubytkami materiału i perforacją oraz pęknięciami blach,
- zewnętrzne oblachowanie z oznakami eksploatacyjnego zużycia i mocno rozwiniętą korozją podpowłokową przenikającą w głąb blachy związaną z warunkami pracy oraz latami użytkowania,
- mocno rozwinięty proces korozji na elementach zabudowy piaskarki,
- zespół przeniesienia napędu sprawny,
- pojazd jest w ciągłej eksploatacji z ważnym badaniem technicznym,
- układ jezdny do weryfikacji warsztatowej.

Kabina:

W wyniku oględzin stwierdzono, że badany pojazd, wykazuje nadmierne zużycie korozyjne związane z latami eksploatacji, co zostało uwidocznione na dokumentacji fotograficznej załączonej do niniejszej oceny technicznej. Z dużymi ogniskami mocno zaawansowanej korozji i z perforacją blach oraz ubytkami materiału, z korozją przenikającą w głąb blachy (na wskroś). Kabina wymaga naprawy w zakresie wskazanym. Ze względu na mocno zaawansowany proces korozji naprawa jest znacznie utrudniona.

Pojazd w ruchu.

Zespół przeniesienia napędu sprawny technicznie, co wykazała jazda próbna.

W wyniku oględzin stwierdzono, że wyceniany pojazd jest kompletny, wymaga naprawy w zakresie blacharsko-lakierniczej. Proces korozji nadmiernie rozwinięty.

Podzespoły samochodu sprawne technicznie, wykazują normalne zużycie techniczne związane z przebiegiem i latami eksploatacji. Układ przeniesienia napędu sprawny, łączy wszystkie biegi.

W wyniku oględzin i jazdy próbnej stwierdzono, że wyceniany pojazd jest kompletny, wykazuje normalne zużycie techniczne podzespołów związane z eksploatacją.

Układ przeniesienia napędu z mechaniczną skrzynią biegów.

Ocena końcowa z uzasadnieniem

Mocno zaawansowana korozja z perforacją blach i korozją przenikającą w głąb blach . Z tego względu naprawa technologicznie znacznie utrudniona. Występują różne formy ognisk korozji i rozwarstwienia blach w szczególności na połączeniach technologicznych i przetłoczenia blach, przenikająca w głąb i na zewnątrz, powoduje to występowanie perforacji na wskazanych elementach objętych korozją. Korozja ta wżarta w elementy blach jest widoczna i niszczy główne elementy konstrukcyjne. Korozji nie da się uniknąć przed dalszym jej postępowaniem z części uszkodzonych korozją, która reaguje z zewnętrzną warstwą zabezpieczenia, uszkadza ją i głęboko przenika dalej w głąb blachy rozprzestrzeniając się na sąsiadujące elementy, co powoduje dalszy rozrost ognisk korozji. Uwidoczniona korozja na zewnątrz, najczęściej oznacza korozję perforacyjną, która w środku jest o wiele bardziej zaawansowana. Korozja ta w krótkim czasie będzie się jeszcze coraz bardziej powiększać i rozprzestrzeniać.

6. Wycena wartości rynkowej piaskarki z pługiem

Po szczegółowym przeanalizowaniu poziomu kształtujących się cen wolnorynkowych , bazując na dostępnych mi publikacjach rejestrujących ceny wolnorynkowe , dokonując analizy porównawczej rynku pojazdów (piaskarek) sprzedawanych u dealerów , w komisach oraz rejestrowane ceny w wydawnictwach specjalistycznych i notowania internetowe – szacunkowo określłam wartość przedmiotowej piaskarki z pługiem o pełnej identyfikacji podanej w części 4 niniejszej wyceny na kwotę ok. 37 300,00 zł.

Szacunkowa wartość rynkowa przedmiotu wyceny zgodnie z pkt. 2.1. nn. opracowania tj. w/w pojazdu wg poziomu cen na maj 2024 roku wynosi:

37 300,00 zł.

(słownie: trzydzieści siedem tysięcy trzysta zł.)

Uzasadnienie

Mając na uwadze powyższe dane , stan techniczny piaskarki oraz rozpoznanie na rynku wtórnym , wartość oszacowano na podstawie:

- notowań cen giełdowych na giełdach ogólnopolskich,
- rejestru cen wolnorynkowych w publikatorach prasowych (specjalistyczne czasopisma motoryzacyjne),
- notowań internetowych,
- rejestrowanych cen pojazdów używanych,
- przeprowadzonych oględzin i jazdy próbnej piaskarki,
- własna baza danych.

7 Informacje dodatkowe.

Niniejsze opracowanie wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami państwowymi oraz zgodnie ze stanem faktycznym wskazanym przez Zlecającego wycenę.

Zakłada się , że nie ukryto żadnych informacji i dokumentów , które mogłyby mieć wpływ na wartość ocenianego pojazdu.

8. Przepisy prawne i dokumentacja

Przy wykonywaniu opracowania korzystano z następujących dokumentów:

- informacje handlowe dealerów,
- informacje zebrane w Internecie,
- własna baza danych.

Uwaga : przy wycenie wartości zastosowano korektę ujemną z tytułu nadmiernie rozwiniętej korozji perforacyjnej obejmującej opisane wyżej elementy obłachowania , która obniża wartość rynkową wycenianej piaskarki z uwagi na konieczność związaną z kosztami naprawy blacharskiej i lakierniczej.

Zastrzega się , że rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za ukryte uszkodzenia , wady lub składanie badanego pojazdu.

9. Załączniki:

- Dokumentacja fotograficzna (29 zdjęć) , wykonana podczas oględzin i oceny stanu technicznego pojazdu.







BIURO EKSPERTYZ I WYCEN
 Pojazdów Samochodowych, Maszyn i Urządzeń
 oraz
 Rekonstrukcji Wypadków Ruchu Drogowego
mgr inż. ANDRZEJ LIS
 51-422 Kamków, ul. Jakuba Majora 30/4
 tel. (24) 11 91, 602 177 472, NIP 945 121 64 80

Mgr inż. ANDRZEJ LIS
BIEGŁY RZECZOZNAWCA
 d/s eksploatacji, naprawy, budowy i wyceny:
 pojazdów samochodowych, ciągników, urządzeń, maszyn
 budowlanych, do robót ziemnych, drogowych i wodnych
 oraz
 Rekonstrukcji Wypadków Ruchu Drogowego
Certyfikat Nr 8732/89